

## Договор N 43-18

на выполнение работ по замене лифтового оборудования многоквартирных домов, расположенных на территории Республики Марий Эл в 2018 году

г. Йошкар-Ола

« 11 » 04 2018 г.

Республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Марий Эл, действующий от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома по адресам указанных в техническом задании (Приложении №1 к настоящему Договору), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице исполнительного директора Пономаренко Ираиды Николаевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «МИЛС»**, в лице генерального директора Фоканова Андрея Анатольевича, действующего на основании устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», по результатам электронного аукциона проведенного в соответствии постановлением правительства РФ от 01.07.2016г. № 615 заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора.

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по замене лифтового оборудования многоквартирных домов, расположенных на территории Республики Марий Эл в 2018 году в соответствии с техническим заданием на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома (**Приложение №1 к настоящему Договору**) (далее по тексту «Техническое задание»), а Заказчик - принять и оплатить их в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Выполненные работы должны соответствовать техническим, экономическим и другим требованиям технического задания, ГОСТ, ТУ, СНиП и других действующих нормативных актов Российской Федерации, рекомендациям и замечаниям согласующих инстанций, а также указаниям Заказчика, условиям настоящего договора.

### 2. Стоимость работ и порядок расчетов.

2.1. Цена Договора определяется по результатам проведенного электронного аукциона и составляет: **36 974 448,75 (тридцать шесть миллионов девятьсот семьдесят четыре тысячи четыреста сорок восемь) рублей 75 копеек.**

2.2. Цена Договора включает в себя: стоимость работ, стоимость всех материалов и оборудования, необходимых для производства работ, все налоги, сборы и другие обязательные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также другие дополнительные расходы, связанные с полным выполнением Подрядчиком работ, предусмотренных настоящим Договором.

2.3. Цена Договора является твердой и может быть изменена только в следующих случаях:  
- Цена договора может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ (услуг).

- Цена договора может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг).

2.4. В случае, если Договор заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, сумма, подлежащая уплате физическому лицу, уменьшается на размер налоговых платежей, связанных с оплатой Договора.

2.5. Оплата по договору осуществляется:

- аванс не предусмотрен.

- Окончательный расчет производится Заказчиком до 31 декабря 2018 года, после подписания акта приемки в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома, акта приемки выполненных работ в отношении всего объема работ предусмотренного техническим заданием, приемки работ Заказчиком, подписания справки стоимости выполненных работ формы КС-3, счета, счета-фактуры и представления всей исполнительной документации, установленной техническим заданием, устранения дефектов, выявленных при приемке выполненных работ.

Подрядчик не имеет право требовать от Заказчика оплаты выполненных работ, ранее установленных настоящим Договором срока.

2.6. Результаты выполненных работ принимаются только в случае выполнения Подрядчиком работ в полном объеме, предусмотренным техническим заданием.

2.7. Оплата выполненных работ осуществляется за счет средств Республиканского фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Марий Эл по безналичному расчету платежными поручениями путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре. В случае изменения расчетного счета Подрядчик обязан в однодневный срок в письменной форме сообщить об этом Заказчику, указав новые реквизиты расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Договоре счет Подрядчика, несет Подрядчик.

2.8. Заказчик вправе задержать оплату выполненных работ в следующих случаях:

- при обнаружении дефектов в выполненных работах до их устранения;
- при причинении Заказчику ущерба по вине Подрядчика до его возмещения;
- при несоблюдении сроков выполнения работ.
- при наличии нарушений, указанных в п. 11.6. Договора.

2.9. Заказчик вправе отказать в оплате выполненных работ в следующих случаях:

- при не устранении Подрядчиком в установленный Заказчиком разумный срок выявленных дефектов;
- при обнаружении существенных недостатков, которые не могут быть устранены Подрядчиком.

### **3.Сроки выполнения работ.**

3.1. Дата начала выполнения работ – с момента заключения договора.

3.2. Дата окончания выполнения работ – в соответствии с графиком выполнения работ, (приложение № 2 к договору).

3.3 Срок начала и окончания работ является окончательным и не подлежит изменению, за исключением случаев, указанных в п. 3.3.1. договора.

3.3.1 Сроки оказания услуг и (или) выполнения работ по договору могут быть продлены на период действия одного из следующих обстоятельств при наличии документов, подтверждающих такие обстоятельства:

а) изменение объема оказываемых услуг и (или) выполняемых работ по договору о проведении капитального ремонта по соглашению сторон при согласовании таких изменений собственниками помещений в многоквартирном доме, уполномоченным представителем собственников таких помещений или органами местного самоуправления в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) недопуск собственниками помещений в многоквартирном доме подрядной организации к оказанию услуг и (или) выполнению работ по капитальному ремонту по причинам, не связанным с неисполнением или ненадлежащим исполнением такой организацией договора о проведении капитального ремонта;

в) приостановка оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту в связи с наступлением отопительного сезона и (или) неблагоприятных погодных условий.

3.4. Датой окончания работ считается дата подписания заказчиком (Приёмочной комиссией) акта приемки выполненных работ в отношении всего объема работ, предусмотренного техническим заданием, подписанного всеми членами приёмочной комиссии.

3.5 Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и **действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.**

### **4. Условия выполнения договора**

4.1. Работы по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома производятся без выселения или переселения собственников и нанимателей помещений.

4.2. Капитальный ремонт общего имущества, находящегося в помещении собственников или нанимателей помещений производить с их разрешения. В случае несогласия собственников или нанимателей в предоставлении доступа к общему имуществу получать письменное подтверждение отказа.



4.3. Отключение собственников и нанимателей помещений от коммунальных услуг производить только по согласованию с управляющей организацией, занимающейся управлением и содержанием многоквартирного дома в установленные сроки. Для получения согласования письменно, заблаговременно уведомить управляющую организацию о предстоящем отключении многоквартирного дома от коммунальных услуг, с указанием периода отключения.

4.4. При производстве работ не создавать условий, мешающих нормальной жизнедеятельности населения. Не захламлять места общего пользования и придомовые территории. Не создавать шум в будние дни до 8.00 и после 21.00, а в выходные и праздничные дни до 10.00 и после 20.00.

4.5. Уборку помещений общего пользования многоквартирного дома от строительного мусора образовавшегося в ходе капитального ремонта производить ежедневно в конце рабочего дня. Категорически запрещается складирование строительного мусора на лестничных клетках, лестничных площадках, в тамбурах и на путях эвакуации людей во время пожара.

### **5. Порядок производства и приемки работ**

5.1. Заказчик назначает своего представителя, который представляет Заказчика во взаимоотношениях с Подрядчиком и выполняет функции строительного контроля.

5.2. Подрядчик назначает в качестве своего представителя должностное лицо, обеспечивающее выполнение работ Подрядчиком, ведение документации на объекте и представляющее Подрядчика во взаимоотношениях с Заказчиком, и в течении трехдневный срок с момента заключения договора представляет Заказчику документы подтверждающие полномочия указанного лица.

5.3. Подрядчик самостоятельно организует производство работы на Объекте по своим планам, в соответствии с техническим заданием.

При производстве работ Подрядчиком должны соблюдаться требования ГОСТ и СНиП применяемые к конкретному виду работ, производимому Подрядчиком.

5.4. Подрядчик приглашает Заказчика (уполномоченного представителя Заказчика), уполномоченных представителей собственников помещений в многоквартирном доме (не менее 3 (трёх) собственников) для приемки выполненных работ после завершения работ письменным уведомлением, которое доводит до Заказчика (уполномоченного представителя Заказчика), уполномоченных представителей собственников помещений в многоквартирном доме за 10 (десять) дней до даты приёмки работ назначенной Подрядчиком. Приёмка работ осуществляется в соответствии с условиями настоящего договора, представленной Заказчику всей исполнительной документации, предусмотренной техническим заданием с оформлением Подрядчиком акта приемки выполненных работ, справки стоимости выполненных работ формы КС-3.

В случае установления Заказчиком при приемке работ несоответствия качества выполненных работ, акт приемки выполненных работ Заказчиком не подписывается до момента устранения выявленных нарушений.

В случае если Подрядчик отказывается или затягивает срок устранения нарушений, Заказчик имеет право устранить их за свой счет или привлечь стороннюю организацию, с последующим отнесением расходов на Подрядчика.

5.5. Подрядчик письменно информирует Заказчика о выполнении скрытых работ за 5(пять) дней до дня их освидетельствования. Подрядчик обязан организовать видеозапись приемки выполненных работ. Готовность скрытых работ подтверждается подписями Заказчика, представителя строительного контроля в актах освидетельствования скрытых работ, и сделанной подрядчиком видеозаписью.

5.6. Работы, подлежащие закрытию, должны приниматься представителем организации, осуществляющим строительный контроль и Заказчиком. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки строительным контролем и Заказчиком скрытых работ (с обязательным документированием на видеозапись), составления и подписания акта освидетельствования скрытых работ.

В случае, если представителем Заказчика внесены в журнал производства работ замечания по выполненным работам, подлежащим закрытию, то они не должны закрываться Подрядчиком без письменного разрешения Заказчика, за исключением случаев неявки представителя Заказчика для приемки. Если закрытие работ выполнено без подтверждения

представителя Заказчика (представитель Заказчика не был информирован об этом или информирован с опозданием), то Подрядчик за свой счет обязуется открыть любую часть скрытых работ, не прошедших приемку представителем Заказчика, согласно его указанию, а затем восстановить ее.

5.7. Охрану Объекта до момента его приемки Заказчиком, осуществляет Подрядчик за свой счет, как и охрану материалов, изделий, конструкций, оборудования.

В случае, если в указанный срок, Объекту или его части будет причинен ущерб или обнаружены утраты, или повреждения Подрядчик обязан за свой счет произвести ремонт и устранить выявленные недостатки.

5.8. За 10 дней до полного завершения работ на объекте Подрядчик в письменной форме уведомляет Заказчика о готовности объекта и приглашает комиссию по приемки выполненных работ.

Подрядчик передает Заказчику за 2 дня до начала приемки законченного Объекта экземпляр исполнительной документации предусмотренной техническим заданием с письменным подтверждением соответствия переданной документации фактически выполненным работам, акт приемки выполненных работ, справки стоимости выполненных работ формы КС-3. Приемка выполненных работ Заказчиком осуществляется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения всей исполнительной документации предусмотренной техническим заданием. В указанный срок Заказчик обязан подписать акт приёмки выполненных работ, в отношении всего объема работ, предусмотренного техническим заданием, подписанных справок стоимости выполненных работ формы КС-3, или направить Подрядчику мотивированный отказ от приемки представленных комиссии работ. После истечения указанного срока при отсутствии мотивированного отказа выполнение работы считаются принятыми Заказчиком и подлежат оплате. Основанием для отказа в приемке работ является несоответствие документации, разработанной Исполнителем, требованиям настоящего договора, технического задания, действующего законодательства Российской Федерации, государственным стандартам, рекомендациям и замечаниям согласующих инстанций, а также требованиям и указаниям Заказчика.

Приемка работ осуществляется с обязательным документированием на видеозапись.

5.9. Заказчик вправе отказать в приёмке выполненных работ в следующих случаях:

- при не устранении Подрядчиком в установленный Заказчиком срок выявленных дефектов и (или) недоделок, предусмотренных проектом;
- при обнаружении существенных недостатков, которые не могут быть устранены Подрядчиком.
- при причинении Заказчику ущерба по вине Подрядчика до его возмещения;

5.10. Акт приемки в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома оформляется подрядчиком и подписывается всеми членами приемочной комиссии после подписания акта приемки выполненных работ. Акт приемки в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома предоставляется заказчику не позднее 10 дней после подписания акты приемки выполненных работ.

5.11. Если в процессе выполнения работ выяснится неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего выполнения работ, Подрядчик обязан приостановить ее, письменно поставив об этом в известность Заказчика немедленно.

Вопрос о целесообразности продолжения выполнения работ решается Сторонами в течение 10 рабочих дней с момента получения Заказчиком уведомления о приостановлении выполненных работ.

## **6. Права и обязательства сторон**

### **6.1. Подрядчик обязуется:**

6.1.1. До начала проведения работ Подрядчик обязан в 3(трёхдневный) срок, после подписания договора Сторонами назначает в качестве своего представителя должностное лицо, обеспечивающее выполнение работ Подрядчиком, ведение документации на объекте и представляющее Подрядчика во взаимоотношениях с Заказчиками, представив Заказчику документы подтверждающие полномочия указанного лица.

6.1.2. Выполнить все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором.



Работы должны быть выполнены Подрядчиком, с надлежащим качеством, соответствовать действующим строительным нормам и правилам, техническим условиям, государственным стандартам. При выполнении работ по ремонту должны использоваться материалы Подрядчика, оборудование, комплектующие и инструменты, имеющие сертификаты или паспорта качества изготовителя и технические условия.

6.1.3. Самостоятельно определять способы выполнения задания Заказчика.

6.1.4. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения материалов и оборудования.

6.1.5. Обеспечивать выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности Объекта, соблюдению норм безопасности дорожного движения, экологической безопасности, и других норм безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли. В темное время суток установить временное искусственное освещение. Изготовить информационно-наглядные материалы по всем вопросам работ по данному Объекту и не допускать действий, которые могут привести к разрушению или повреждению Объекта либо его части.

6.1.6. Немедленно письменно предупреждать Заказчика о независящих от Подрядчика обстоятельствах, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

6.1.7. Обеспечивать своевременное и в полном объеме предоставление в адрес Заказчика необходимых отчетных документов по выполнению договора и нести ответственность за их достоверность.

6.1.8. Устранять допущенные нарушения обязательств по данному договору за свой счет в требуемый Заказчиком срок.

6.1.9. Возмещать ущерб, причиненный виновными действиями жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, собственнику (собственникам) помещений в многоквартирном доме в том числе в связи с производством работ на Объекте.

6.1.10. В трехдневный срок после подписания акта приемки в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома вывезти с территорий Объекта принадлежащее ему имущество, оборудование.

6.1.11. В ходе работ на объекте предоставить представителям Заказчика сертификаты и паспорта на применяемые материалы, изделия и конструкции.

6.1.12. Безвозмездно исправлять, в течение гарантийного срока по требованию Заказчика все выявленные недостатки, допущенные по вине Подрядчика.

6.1.13. Вести журнал производства работ, в котором отражать весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика.

6.1.14. По требованию (запросу) Заказчика, выделять своих представителей для разрешения возникающих вопросов, в том числе по жалобам и заявлениям третьи лиц по качеству выполнения работ Подрядчиком.

6.1.15. Согласовать с органами государственного надзора порядок ведения работ на Объекте и обеспечить его соблюдение (при необходимости).

6.1.16. Осуществлять строительный контроль за ходом выполнения работ, входной контроль на объекте и предоставить Заказчику в течении 2 рабочих дней после окончания работ документы: подтверждающие соблюдения технических норм и правил при ведении работ, документы, удостоверяющие соответствие материально-технических ресурсов техническим требованиям (сертификаты, паспорта качества, тех. паспорта и т.д.), акты освидетельствования скрытых работ, журнал производства работ, акт приемки выполненных работ, справки стоимости выполненных работ формы КС-3

6.1.17. За 10 дней до полного завершения работ на Объекте в письменной форме уведомить Заказчика о необходимости создания комиссии по приёмке выполненных работ.

6.1.18. Предоставить доступ ко всем работам и предоставить все необходимые документы должностным лицам заказчика или сторонней организации, осуществляющей строительный контроль.

6.1.19. Производить видеозапись приемки скрытых работ и окончательной приемки объекта. Видеозапись передавать Заказчику в течении 2 рабочих дней после производства съемки.

## **6.2. Подрядчик имеет право:**

- 6.2.1. Требовать оплаты выполненных для Заказчика работ, в порядке и размере предусмотренных настоящим договором.
- 6.2.2. Самостоятельно определять способы выполнения работ по договору.
- 6.2.3. Единожды за время проведения работ затребовать у Заказчика копию проектно-сметной документации, направив своего представителя за получением копии.
- 6.2.4. Единожды за время проведения работ затребовать у Заказчика список уполномоченных представителей собственников помещений в многоквартирном доме, направив своего представителя за получением копии.
- 6.2.5. Подрядчик не имеет права требовать от Заказчика оплаты выполненных работ, ранее установленных настоящим договором сроков.

## **6.3. Заказчик обязуется:**

- 6.3.1. Принять и оплатить выполненные Подрядчиком работы в размерах, в сроки и на условиях, установленных настоящим договором.
- 6.3.2. Заказчик обязан осуществлять строительный контроль за исполнением подрядчиком, условий договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 6.3.3. Осмотреть и принять результаты работы, а при обнаружении отступлений от настоящего договора, ухудшающих результаты работы, или иных недостатков в работе, немедленно уведомить об этом Подрядчика.
- 6.3.4. При необходимости провести экспертизу выполненных Подрядчиком работ для проверки их соответствия условиям договора, своими силами или привлеченными экспертами, экспертными организациями.
- 6.3.5. Заказчик при поступлении от Подрядчика письменного сообщения об несоответствии или неясности в проектно-сметной документации обязан его рассмотреть, проверить и устранить указанные факты в разумный срок, сообщив о результатах проверки Подрядчику.

В случае если указанные Подрядчиком факты несоответствия проектно-сметной документации не подтверждаются в ходе проверки Заказчиком, то Подрядчик не может ссылаться на факт несоответствия проектно-сметной документации при просрочке исполнения им обязательств.

- 6.3.6. Обязанность Заказчика по передаче Подрядчику проектно-сметной документации считается выполненной в момент заключения договора, так как проектно-сметная документация размещена на сайте электронной площадки.
- 6.3.7. Единожды в ходе выполнения работ при поступлении от Подрядчика запроса о предоставлении копии проектно-сметной документации или копии списка уполномоченных представителей собственников помещений в многоквартирном доме предоставить его явившемуся представителю Подрядчика.

## **6.4. Заказчик имеет право:**

- 6.4.1. Беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения в любое время их производства на Объекте.
- 6.4.2. Осуществлять строительный контроль и за ходом выполнения работ. Проводить измерения и (или) испытания для определения качества работ. Требовать от Подрядчика своевременного устранения недостатков, выявленных в ходе работ. Производить записи в журнале производства работ. Привлечь для осуществления строительного контроля стороннюю организацию.
- 6.4.3. Запретить применение технологий и материалов, не обеспечивающих установленный технический уровень качества, не соответствующих требованиям ГОСТов и других нормативных документов, предъявляемых к этим видам работ и применяемым материалам.
- 6.4.4. Назначать в любое время независимую экспертизу по проверке качества выполненных работ в рамках настоящего договора.
- 6.4.5. Отказаться в оплате проведенных Подрядчиком работ в случае ненадлежащего качества выполненных работ.
- 6.4.6. Потребовать возмещения в соответствии с настоящим договором убытков, причиненных по вине Подрядчика в том числе и третьим лицам, собственникам или нанимателям помещений в данном многоквартирном доме.

## **7. Гарантии.**

7.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения всех работ, в соответствии с действующими нормами, а также своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

Гарантийный срок на работы **составляет 5 (пять) лет.**

Исчисление гарантийного срока начинается с момента подписания акта приемки в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома.

7.2. Если в течение гарантийного срока обнаруживаются какие-либо дефекты, недоделки, другие недостатки, которые явились следствием применения недоброкачественных материалов, конструкций или некачественного выполнения работ Подрядчиком, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет в указанные Заказчиком сроки.

7.3. Гарантийный срок начинает исчисляться заново на работы и объекты, на которых Подрядчиком проводились работы по устранению дефектов.

7.4. Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения объектов со стороны Заказчика или третьих лиц, а также на случаи нарушения правил эксплуатации Заказчиком или третьими лицами.

## **8. Ответственность сторон.**

8.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с Договором, а в части им неурегулированной, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней)

8.3. В случае просрочки исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, заказчик вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором об оказании услуг, начиная со дня, следующего после дня истечения, установленного договором об оказании услуг срока исполнения обязательства, включая срок исполнения его этапа. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере 0,1% от договора, за каждый день просрочки.

Подрядчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине заказчика.

8.4. В случае нарушений условия договора или расторжения договора в одностороннем порядке или по решению суда по основаниям, указанным в пункте 11.6 Договора, подрядная организация уплачивает заказчику штраф в размере 10 процентов стоимости договора об оказании услуг в порядке, установленном договором.

Указанный штраф уплачивается помимо средств, которые подрядная организация обязана будет возместить заказчику в качестве причиненных убытков (вреда).

8.5. Сторона обязуется уплатить неустойку, предусмотренную пунктами 8.3. - 8.4. в течение 15 (Пятнадцать) дней с момента выставления другой Стороной соответствующего требования, оформленного в письменном виде.

8.6. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору или устранения нарушений.

8.7. Ответственность за возмещение вреда, причиненного третьим лицам и их имуществу в ходе выполнения работ, несет Подрядчик.

8.8. Ответственность за возмещение вреда, причиненного Заказчику и его имуществу в результате выполненных работ, несет Подрядчик.

8.9. Общая сумма штрафных санкций, начисляемых в соответствии с настоящим Договором, не может превышать цены Договора.

8.10. Подрядчик несет ответственность перед заказчиком за ненадлежащее исполнение условий Договора, в том числе по причине ненадлежащего исполнения работ субподрядчиками, привлеченными подрядчиком для выполнения работ предусмотренных настоящим Договором.

8.11. Подрядчик обязан возместить Заказчику расходы, связанные с устранением Заказчиком недостатков выявленных при приемке работ.

## **9. Обеспечение исполнения обязательств.**



9.1. Подрядчик предоставляет Заказчику обеспечение надлежащего исполнения своих обязательств, предусмотренных Договором, в размере 30 % от начальной (максимальной) цены Договора что составляет: 30 % от начальной (максимальной) цены договора и составляет: **11 148 075,00 (одиннадцать миллионов сто сорок восемь тысяч семьдесят пять) рублей 00 копеек.**

9.2. В случае продления срока выполнения работ, срока гарантийных обязательств Подрядчик обязан оформить продление срока действия обеспечения исполнения Договора соразмерно увеличению срока оказания услуг, срока гарантийных обязательств в течении 5 рабочих дней.

9.3. В случае отзыве лицензии, банкротстве или ликвидации банка-гаранта более чем на 2 рабочих дня Подрядчик в течении 5 рабочих дней обязан оформить, отвечающую требованиям документации об электронном аукционе, банковскую гарантию в другом банке.

9.4. В случае нарушения обязанностей Подрядчиком, предусмотренных настоящим договором, и невыполнение подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней) Заказчик имеет право односторонне списать денежную сумму, предоставленную в качестве обеспечения Договора, перечислив ее на расчетный счет Заказчика, или направить в банк выдавший банковскую гарантию требование об уплате суммы по банковской гарантии.

## **10. Разрешение споров.**

10.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются Сторонами путем ведения переговоров, достигнутые договоренности фиксируются дополнительным соглашением Сторон, а в случае не достижения согласия спор передается на рассмотрение Арбитражного суда Республики Марий Эл в установленном порядке.

10.2. До передачи спора на разрешение суда Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть рассмотрена и по ней дан ответ в течение 10 (десяти) дней с момента получения.

## **11. Порядок расторжения Договора.**

11.1. Настоящий Договор может быть расторгнут в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

11.2. Ответственность за сохранность выполненных работ до момента прекращения действия Договора несет Подрядчик.

11.3. Расторжение Договора влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает от ответственности за неисполнение Договорных обязательств, которые имели место до расторжения Договора.

11.4. Гарантийные обязательства на работы, выполненные Подрядчиком в рамках настоящего договора продолжают действовать и после расторжения договора.

11.5 Расторжение договора об оказании услуг допускается:

а) по соглашению сторон;

б) по инициативе заказчика, в том числе в виде одностороннего расторжения договора об оказании услуг, или подрядной организации (основания такого расторжения устанавливаются в договоре об оказании услуг);

в) по решению суда по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

11.6. Заказчик вправе расторгнуть договор об оказании услуг в одностороннем или в судебном порядке, с взысканием причиненных убытков в следующих случаях:

а) систематическое (2 раза и более) нарушение подрядной организацией сроков оказания услуг и (или) выполнения работ;

б) задержка подрядной организацией начала оказания услуг и (или) выполнения работ более чем на 5 календарных дней по причинам, не зависящим от заказчика или собственников помещений в многоквартирном доме;

в) неоднократное (2 раза и более в течение одного календарного месяца) несоблюдение (отступление от требований, предусмотренных договором о проведении капитального ремонта, проектной документацией, стандартами, нормами и правилами, а также иными действующими нормативными правовыми актами) подрядной организацией требований к качеству услуг и (или) работ и (или) технологии проведения работ;



г) неоднократное (2 раза и более в течение одного календарного месяца) использование некачественных материалов, изделий и конструкций, выявленных заказчиком в соответствии с условиями договора о проведении капитального ремонта;

д) прекращение членства подрядной организации в саморегулируемой организации, издание актов государственных органов в рамках законодательства Российской Федерации, лишаящих права подрядной организации на производство работ;

е) нарушение подрядной организацией сроков оказания услуг и (или) выполнения работ продолжительностью более 15 календарных дней по любому из многоквартирных домов;

ж) нарушение срока замены банковской гарантии, установленного договором о проведении капитального ремонта, при отзыве лицензии, банкротстве или ликвидации банка-гаранта более чем на 2 рабочих дня;

з) выявление заказчиком после заключения договора о проведении капитального ремонта факта недействительности представленной подрядной организацией банковской гарантии (представление поддельных документов, получение от банка-гаранта опровержения выдачи банковской гарантии подрядной организации в письменной форме);

и) неисполнение обязательства о продлении срока банковской гарантии при изменении сроков оказания услуг и (или) выполнения работ в связи с изменением по соглашению сторон сроков оказания услуг и (или) выполнения работ либо при нарушении подрядной организацией предусмотренных договором о проведении капитального ремонта сроков оказания услуг и (или) выполнения работ.

11.7. Заказчик принимает решение об одностороннем расторжении договора об оказании услуг и в письменной форме уведомляет об этом подрядную организацию. Заказчик обязан направить уведомление о расторжении договора об оказании услуг не позднее чем за 15 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения договора об оказании услуг с подрядной организацией. Уведомление должно содержать наименование сторон, реквизиты договора об оказании услуг, причины, послужившие основанием для расторжения договора об оказании услуг, и документы, их подтверждающие.

11.8. В случае расторжения договора об оказании услуг в одностороннем порядке по основаниям, указанным в пункте 11.6. настоящего Договора, подрядная организация уплачивает заказчику штраф в размере 10 процентов стоимости договора об оказании услуг в порядке, установленном договором. Указанный штраф уплачивается помимо средств, которые подрядная организация обязана будет возместить заказчику в качестве причиненных убытков (вреда).

## **12. Обстоятельства непреодолимой силы**

12.1. Стороны не несут ответственности за полное или частичное неисполнение предусмотренных настоящим Договором обязательств, если такое неисполнение связано с обстоятельствами непреодолимой силы.

12.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, не позднее 5 дней с момента их наступления в письменной форме извещает другую Сторону с приложением документов, удостоверяющих факт наступления указанных обстоятельств.

12.3. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор и в этом случае ни одна из Сторон не вправе требовать возмещения убытков.

## **13. Заключительные положения**

13.1. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, идентичных по содержанию и имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передан Подрядчику второй находится у Заказчика.

13.2. В случае изменения у какой-либо из Сторон местонахождения, названия, или в случае реорганизации она обязана в течение десяти дней письменно известить об этом другую Сторону

13.3. Любые изменения, дополнения и приложения к Договору выполненные в письменной форме и подписанные каждой из Сторон, являются его неотъемлемой частью.

13.4. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности или их часть по настоящему Договору третьему лицу за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. В случаях, предусмотренных

действующим законодательством Российской Федерации, такая передача прав и обязанностей осуществляется путем заключения соответствующего соглашения, подписываемого всеми заинтересованными лицами. С момента его вступления в силу указанное соглашение становится неотъемлемой частью настоящего Договора.

13.5. Настоящий Договор будет считаться исполненным после выполнения Сторонами взаимных обязательств по Договору и осуществления окончательных расчетов между Сторонами.

13.6. При исполнении Договора по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Договоре.

13.7. Во всем, что не оговорено в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации

#### 14. Приложения к Договору

14.1. Приложение № 1 Техническое задание.

14.2. Приложение № 2 График выполнения работ.

#### 15. Адреса и реквизиты сторон:

**Заказчик:**

**«РФКР Республики Марий Эл»**

Адрес юридический:  
424002, г. Йошкар-Ола,  
бульвар Победы, д. 5а  
ИНН 1215193354 КПП 121501001  
ОГРН 1141200000061  
р/с 40604810837000000015.  
ОТДЕЛЕНИЕ МАРИЙ ЭЛ N8614  
ПАО СБЕРБАНК Г. ЙОШКАР-ОЛА  
Кор.счет 30101810300000000630  
БИК 048860630  
Тел. (8362) 42-01-77  
E-mail: [fkrl4@mail.ru](mailto:fkrl4@mail.ru)

**Подрядчик:**

**Общество с ограниченной  
ответственностью «МИЛС»**

Юридический адрес: 603098, Нижегородская  
обл., Нижний Новгород г, Пушкина ул., д. 29.

ИНН 5262132966 КПП 526201001  
ОГРН 1045207837619 ОКПО 75672036  
ОКВЭД 29.22.9 ОКОПФ 65  
р./сч. № 40702810129050000214  
БИК 042202824  
ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ"  
АО "АЛЬФА-БАНК" Г.НИЖНИЙ  
НОВГОРОД  
к/сч. № 30101810200000000824  
эл.почта: [ooo.mils@yandex.ru](mailto:ooo.mils@yandex.ru)  
Тел./факс: (831) 439-59-92

**Исполнительный директор**



**Пономаренко И.Н.**

**Генеральный директор**



**Фоканов А.А.**

СОГЛАСОВАНО		
Отдел	Фамилия	Подпись
Юр	Северин	
ИТ	Варшавская	
Зам.	Димитров	



### **Техническое задание**

**на выполнение работ по замене лифтового оборудования в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Марий Эл в 2018 году.**

#### **1. Место, условия и сроки (периоды) выполнения работ**

1. Место выполнения работ в соответствии краткосрочным планом реализации республиканской адресной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» на 2014–2043 годы на 2017- 2019 годы приведено в таблице (**Приложение №1 к техническому заданию**) с указанием Генерального подрядчика.

2. Работы должны выполняться Генеральным подрядчиком в полном соответствии с данным техническим заданием, проектно-сметной документацией, требованиями действующих на территории Российской Федерации технических регламентов, норм, правил, стандартов (СНиП, ГОСТ, СанПиН и т.д.) в том числе: Технический регламент Таможенного союза ТР ТС 011/2011 "Безопасность лифтов", утвержденный решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. N 824; РД-10-104-95 "Временное положение о порядке и условии проведения модернизации лифтов", утвержденным Госгортехнадзором России 29 ноября 1995 г., нормативно-техническая документация завода-изготовителя; Федеральный Закон от 21.07.97 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»; «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденные постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170; ГОСТ 22011-95 «Лифты пассажирские и грузовые. Технические условия», Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

3. Замену лифтового оборудования в зданиях повышенной этажности расположенных по адресам: гор. Йошкар-Ола, ул. Воинов Интернационалистов, дом 23 и ул. Петрова, дом 6, где подъезды оборудованы двумя лифтами (пассажирским и грузопассажирским) осуществлять по очереди в целях обеспечения работы хотя бы одного лифта на период их замены.

#### **2. Требования к работам, являющимся предметом конкурса**

1. Работы должны выполняться в полном соответствии с техническим заданием, проектно-сметной документацией, требованиями действующей нормативно-технической документации. Генеральный подрядчик должен гарантировать, что качество оборудования и комплектующих изделий, конструкций и систем, применяемых им для замены лифтового оборудования, будут соответствовать спецификациям, стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие их качество и применимость.

Подрядчик оформляет исполнительную документацию.

Доставку на место выполнения работ лифтового оборудования от завода изготовителя, а также необходимых материалов и их хранение осуществляет Подрядчик. Время необходимое на доставку лифтового оборудования включено в срок выполнения работ.

2. После завершения строительно-монтажных работ Генеральный подрядчик осуществляет полное техническое освидетельствование лифтов, только в присутствии Заказчика (уполномоченного представителя Заказчика, представителя лица, осуществляющего строительный контроль).

3. Экспертизу (регистрацию) декларации о соответствии лифтов, после его замены

осуществляет Генеральный подрядчик после проведения пуско-наладочных работ.

4. Подрядчик осуществляет уборку и вывоз строительного мусора с объекта в места, определенные Заказчиком, не допуская его скопления в период замены лифтов.

5. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ: за технику безопасности, пожарную безопасность, охрану труда отвечает Генеральный подрядчик.

Работы должны быть выполнены с соблюдением требований экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации. Обязательное выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности в соответствии со строительными нормами и правилами Российской Федерации СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования", СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство".

### **3. Требования к техническим характеристикам работ**

1. Генеральный подрядчик в работе должен использовать современные материалы в соответствии с ГОСТ. Подрядчик совместно с строительным контролем должен организовать входной контроль применяемых материалов и предъявить Заказчику сертификаты качества на используемые в работе материалы.

2. При производстве работ не создавать условий, мешающих нормальной жизнедеятельности населения. Заблаговременно оповещать жильцов об отключениях. Не захламлять места общего пользования и придомовые территории. Не создавать шум в будние дни до 8.00 и после 21.00, а в выходные до 10.00 и после 20.00.

3. Не нарушать существующее благоустройство придомовых территорий. Обеспечить сохранность отмостки и асфальтового покрытия вокруг здания. Восстановление благоустройства обеспечивается Подрядчиком за свой счет. Содержать место выполнения работ согласно СНиП 3.01.01-85, выполнить уборку мусора и строительных материалов после выполнения работ.

### **4. Требования к безопасности и энергоэффективности лифтов**

Для обеспечения безопасности лифта выполняются следующие общие требования:

- соответствие характеристик лифта и устройств безопасности лифта требованиям технического регламента;
- недоступность непосредственно для пользователей и посторонних лиц оборудования лифта, установленного в машинном и блочном помещениях, а также в шахте лифта;
- наличие мер по защите пользователей и посторонних лиц от получения травм в результате соприкосновения с движущимися частями оборудования лифта;
- наличие средств для остановки или предотвращения движения кабины, если дверь шахты не закрыта или не заперта, дверь кабины не закрыта.
- наличие средств и (или) процедур эвакуации людей из остановившейся кабины, обеспечивающих возможность перемещения кабины под контролем обслуживающего персонала или способы эвакуации без перемещения кабины;
- отсутствие у оборудования лифта, доступного для пользователей и иных лиц, поверхностей, представляющих опасность для людей;
- наличие средств для обеспечения освещения кабины, предназначенной для размещения людей, в том числе при перебое в электроснабжении;
- соответствие оборудования лифта климатическим и сейсмическим условиям, в которых предполагается эксплуатация лифта (до 7 баллов);
- наличие средств для предотвращения падения людей в шахту с этажных и прилегающих к шахте площадок здания (сооружения) и из кабины;
- наличие дверного проема лифта, размеры которого обеспечивают безопасный вход в кабину и выход из нее на этажную площадку, безопасную загрузку (разгрузку) кабины;
- обеспечение горизонтального и вертикального расстояний между порогами этажной площадки и кабины, обеспечивающих безопасный вход в кабину и выход из нее;
- обеспечение расстояния между элементами конструкции кабины и шахты, исключающего возможность проникновения человека в шахту при открытых дверях шахты и кабины, при нахождении кабины в зоне этажной площадки;



наличие средств для предотвращения усилия сдавливания человека или предмета, находящегося на пути движения автоматически закрывающейся двери кабины и (или) шахты;

выдерживание кабиной, подвеской и (или) опорой кабины, элементами их крепления нагрузок, возникающих при эксплуатации и испытаниях лифта;

оборудование кабины, предназначенной для размещения людей, средствами для подключения к двусторонней переговорной связи с помещением для обслуживающего персонала;

наличие средств и (или) мер для предотвращения пуска перегруженной кабины в режиме нормальной работы;

наличие средств для ограничения перемещения кабины за пределы крайних рабочих положений (этажных площадок);

наличие средств для ограничения величины превышения номинальной скорости кабины при движении вниз;

ограничение ловителями и буферами при их срабатывании замедления движения кабины с целью снижения опасности получения травм или поломки оборудования;

наличие вентиляции в кабине, предназначенной для перемещения людей;

создание рабочих зон для обслуживания лифтового оборудования, имеющих размеры, достаточные для безопасного выполнения работ по техническому обслуживанию, ремонту, техническому освидетельствованию и экспертизе лифта;

обеспечение безопасного доступа обслуживающего персонала к лифтовому оборудованию;

обеспечение безопасного входа обслуживающего персонала на рабочую площадку и (или) на крышу кабины и выход с них;

выдерживание рабочей площадкой и (или) крышей кабины нагрузок от находящегося на них обслуживающего персонала;

наличие средств для снижения риска падения обслуживающего персонала с рабочей площадки и (или) с крыши кабины;

наличие средств для остановки и управления движением кабины обслуживающим персоналом при проведении технического обслуживания. При необходимости перемещения обслуживающего персонала по шахте на кабине должны предусматриваться средства для управления движением и остановки кабины обслуживающим персоналом. Указанные средства не должны быть доступны для пользователей и посторонних лиц;

наличие средств и (или) мер для предотвращения травмирования обслуживающего персонала, находящегося в шахте лифта;

наличие средств и (или) мер для предотвращения травмирования обслуживающего персонала элементами лифтового оборудования;

наличие средств для освещения зон обслуживания;

наличие средств и (или) мер для обеспечения электробезопасности пользователей и обслуживающего персонала при их воздействии на аппараты управления лифтом и (или) прикосновении к токопроводящим конструкциям лифта;

наличие средств для предотвращения пуска кабины после открывания дверей шахты этажа, на котором отсутствует кабина, в режиме нормальной работы лифта;

обеспечение предела огнестойкости дверей шахты в соответствии с требованиями пожарной безопасности зданий и сооружений;

Обеспечение защиты от вандализма и безопасности, в т.ч.:

изготовление ограждающих конструкций купе кабины, а также отделка стен, потолка и пола из материалов, снижающих риск их намеренного повреждения или поджигания;

конструкция и выполнение устройств управления лифтом, сигнализации, освещения в кабине и на этажных площадках из материалов, снижающих риск их намеренного повреждения или поджигания;

наличие сплошного ограждения шахты;

наличие сигнализации об открытии двери машинного и блочного помещений, двери приямка, двери (крышки) устройства управления лифтом без

машинного помещения.

Для обеспечения безопасности лифта, предназначенного для подключения к устройству диспетчерского контроля, должна предусматриваться возможность для снятия сигнала с целью передачи от лифта к устройству диспетчерского контроля следующей информации:

- о срабатывании электрических цепей безопасности;
- о несанкционированном открывании дверей шахты в режиме нормальной работы;
- об открытии двери (крышки), закрывающей устройства, предназначенные для проведения эвакуации людей из кабины, а также проведения динамических испытаний на лифте без машинного помещения.

Общие требования к характеристикам лифтов и устройств безопасности лифтов

Точность автоматической остановки кабины лифта, допускающего транспортировку людей при эксплуатационных режимах работы, должна быть в пределах 0,035 м.

Двери шахты, двери кабины, стены купе кабины лифта должны выдерживать нагрузку, равную 300 Н, равномерно распределенную по круглой или квадратной площадке площадью 5 см [2], приложенную под прямым углом в любой точке с упругой деформацией не более 15 мм. При этом остаточная деформация и изменение функционирования после снятия нагрузки не допускаются.

Высота в свету проема двери шахты и кабины лифта, допускающего транспортировку людей, должна быть не менее 2 м.

Усилие, необходимое для предотвращения закрывания автоматической двери шахты с механическим приводом, не должно превышать 150 Н. Кинетическая энергия двери шахты и жестко связанных с нею элементов при средней скорости закрывания должна быть не более 10 Дж в тех случаях, когда предусмотрено автоматическое реверсирование закрывающихся створок дверей при или до воздействия их на препятствие, находящееся в дверном проеме.

При отсутствии реверса кинетическая энергия двери шахты и жестко связанных с нею элементов при средней скорости закрывания должна быть не более 4 Дж.

Указанные требования распространяются на конструкции, в которых двери шахты и кабины лифта кинематически соединены между собой.

Высота купе кабины лифта, допускающего транспортировку людей, измеренная от пола до конструктивного потолка кабины, должна быть не менее 2 м. При этом выступающие от конструктивного потолка вниз не более чем на 0,05 м элементы (плафон светильника, декоративные элементы и т.п.) не учитываются.

В лифте, у которого предусмотрена возможность самостоятельного освобождения пользователей из кабины лифта, находящейся в зоне отпирания дверей шахты, усилие открывания дверей кабины лифта должно быть не более 300 Н.

Величина среднего замедления при посадке кабины лифта с номинальным грузом на ловители плавного торможения или на буфера должна быть не более 9,81 м/с [2], на ловители резкого торможения - не более 25 м/с [2]. Допускается величина замедления более 25 м/с [2] при времени его действия не более 0,04 с.

Токоведущие части электрооборудования лифтов, находящиеся под напряжением более 42 В переменного тока и более 60 В постоянного тока, должны быть защищены от прикосновения, обозначены предупредительными надписями и иметь специальную маркировку.

Напряжение питания цепей управления лифта, освещения, розеток для подключения переносного инструмента, вентиляции, двухсторонней переговорной связи должно быть не более 250 В.

Напряжение цепи питания для переносных ламп должно быть не более 42 В.

Максимальная величина ускорения (замедления) движения кабины при эксплуатационных режимах работы не должна превышать:  
для пассажирских лифтов и грузовых лифтов, доступных для людей, - 2 м/с [2];

Величина среднего замедления кабины лифта при экстренном торможении должна быть не более 9,81 м/с [2].



**Приложение № 1  
к техническому заданию**

**Перечень, основные показатели МКД, где предусмотрена замена лифтового оборудования.**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Количество лифтов	Количество тановок лифтов	Стоимость работ по замене лифтового оборудования с НДС, в руб.	Стоимость работ по пусконаладке лифтового оборудования с НДС, в руб.	Стоимость работ по техническому освидетельствованию с НДС, в руб.	Общая стоимость работ с учетом НДС, в руб.	Стоимость работ по результатам проведенного конкурса, в руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	г. Йошкар-Ола, ул. Лебедева, д. 53	6	8	9460740	1125570	123390	10709700	10656151,5
2.	г. Йошкар-Ола, ул. Воинов Интернационалист, д. 23	2	17	4366720	444160	57100	4867980	4843640,1
3.	г. Йошкар-Ола, ул. Петрова, д. 6	4	14	8782590	842320	118370	9743280	9694563,6
4.	г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, д. 3	7	8	10382210	1313140	143940	11839290	11780093,55
<b>ИТОГО:</b>				<b>32 992 260</b>	<b>3 725 190</b>	<b>442800</b>	<b>37 160 250</b>	<b>36 974 448,75</b>
		19						

**Заказчик:**

**«РФКР Республики Марий Эл»**

**Подрядчик:**

**Общество с ограниченной ответственностью «МИЛС»**

**Исполнительный директор**



**Пономаренко И.Н.**

**Генеральный директор**



**Фоканов А.А.**

Приложение № 2  
к договору № 13-18 от « 11 » 09 20 18 г.

**ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**  
на замену лифтового оборудования в многоквартирных домах,  
расположенных на территории Республики Марий Эл в 2018 году.

№ п/п	Адрес МКД	Кол-во и тип лифтов (ед.)	Время на монтаж и пусконаладку (дней)	Сроки проведения работ	
				Начало работ	Окончание работ
1	2	3	4	5	6
1	г. Йошкар-Ола, ул. Воинов Интернационалистов, д. 23	Пассажирские, грузоподъемностью: до 400 кг. -1 до 500 кг. -1	40 40	С момент заключения договора	30.06.18
2	г. Йошкар-Ола, ул. Лебедева, д. 53	Пассажирские, грузоподъемностью: до 400 кг. -6	80	С момент заключения договора	30.06.18
3	г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, д. 3	Пассажирские, грузоподъемностью: до 400 кг. -7	90	С момент заключения договора	10.07.18
4	г. Йошкар-Ола, ул. Петрова, д. 6	Пассажирские, грузоподъемностью: до 400 кг -2 до 500 кг. -2	40 40	С момент заключения договора	30.06.18

Примечание:

- Графа 6 заполняется после проведения электронного аукциона, определения победителя (подрядчика).
- На домах повышенной этажности замену лифтов, одного грузоподъемностью до 400кг. и второго грузоподъемностью до 500кг осуществлять по очереди в целях обеспечения работы одного лифта при замене второго.
- Срок выполнения работ включает в себя поставку оборудования, демонтаж, монтаж, пусконаладочные работы, пто.

**Заказчик:**

«РФКР Республики Марий Эл»

Исполнительный директор

  
Пономаренко И.Н.

**Подрядчик:**

Общество с ограниченной ответственностью «МИЛС»

Генеральный директор

  
Фоканов А.А.